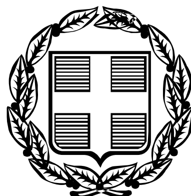


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 307**

14 Απριλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1986 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Καναρά στο Δ.Δ. Πρώτης, του Δήμου Πρώτης Νομού Σερρών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορεματα και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 91Α /25.4.2002).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού»

5) Την υπ' αριθμ. 285/3.1.2006 απόφαση της Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Σερρών για τον καθορισμό οριογραμμών του ρέματος.

6) Την υπ' αριθμ. 224/2005 απόφαση Δημ.Συμβουλίου Δ.Πρώτης του Ν. Σερρών.

7) Την υπ' αριθμ. 864/23.2.2006 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών Έργων, έγκρισης της υδρολογικής-υδραυλικής μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος που διέρχεται από την εντός οικισμού περιοχή του Δ.Δ. Πρώτης του Δήμου Πρώτης του Ν. Σερρών, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών, ως εξής:

ανάντη: 1-2-.....14-15 και κατάντη: 16-17-...-24,25.

όπως αυτές σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα συντεταγμένων των κορυφών του ρέματος που την συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 23 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κολώνα Δ.Ε.Η.
- Κολώνα Ο.Τ.Ε.
- Φρεάτιο
- Άξονας ροής ρέματος
- Αρχικός άξονας μελέτης ροής ρέματος
- Τελικός διορθωμένος άξονας ροής ρέματος
- Διατομή ελέγχου
- Θέση προτεινόμενου φράγματος
- Προτεινόμενος νέος αγωγός αποχέτευσης
- Προτεινόμενο τοιχείο προστασίας πάχους 0,30-0,50m με υψόμετρο άνω στέψης 289.55 m
- Προτεινόμενη διαμόρφωση ρέματος και επένδυση με λιθόδεμα με λίθους συλλεκτούς
- Υφιστάμενο ρέμα
- Παλαιά θέση ρέματος βάση της αποτύπωσης του 1946 (Μη εγκεκριμένη)
- Γραμμές πλημμύρας μετά την κατασκευή των έργων,για περίοδο 100 ετών.
- Εκτιμώμενο όριο κατακλυζόμενης έκτασης εντός ρέματος,για περίοδο 100 ετών.

Το παρόν τοπογραφικό είναι εξαρτημένο απο το τριγωνομετρικό δίκτυο της Ελλάδας σε προβολή ΕΓΣΑ '87

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΠΡΩΤΗΣ
ΕΡΓΟ	ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΝΑΡΑ ΣΤΟ Δ.ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΡΩΤΗΣ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΠΡΩΤΗΣ Δ.Δ. ΠΡΩΤΗΣ
ΦΑΣΗ:	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΣΤΟΪΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	3
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Απόσπασμα διανομής αγροκτήματος ΚΙΟΥΠ-ΚΙΟΪ(ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΩΤΗΣ)
Το τμήμα του ρέματος που αποτυπώθηκε και στο οποίο θα γίνουν οι επεμβάσεις βρίσκεται εντός του οικισμού ΠΡΩΤΗΣ με κτημ.αρ.3405

ΚΙΟΥΠ-ΚΙΟΪ

3405

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:Εντός του οικισμού δεν έχει συνταχθεί διανομή και σχέδιο πόλεως.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ'αριθ. 1986/23-3-2006 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Η οριοθέτηση στο σημείο επέμβασης με έργα διευθέτησης αφορά τον τεχνικό σκοπό αυτών.
Οι οριογραμμές δεν αποτελούν ιδιοκτησιακό καθεστώς.

ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΡΕΜΑ

ΡΕΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός Σερρών
Δήμος Δ.Δ. Πρώτης, Δ. Πρώτης
Θέμα: Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος Καναρά Δ. Πρώτης
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1986/23-3-2006 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 23/3/2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ευθυμία Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α' β.

Η οριοθέτηση στο σημείο επέμβασης με έργα διευθέτησης ...
Οι οριογραμμές δεν αποτελούν ιδιοκτησιακό καθεστώς.

ΔΙΑΜΑΝΤΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ
Τοπ. Μηχ/κος Τ.Ε.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΥΡΙΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΑΝΑΡΑ, ΕΜΒΑΔΟ = 9.168,5 m2, ΚΟΡΥΦΕΣ = 26		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	500112.434	4532301.242
2	500132.649	4532311.404
3	500143.402	4532316.710
4	500163.742	4532318.782
5	500190.605	4532318.874
6	500210.646	4532320.262
7	500229.083	4532321.636
8	500254.580	4532323.647
9	500272.164	4532313.143
10	500317.634	4532307.178
11	500336.067	4532300.216
12	500362.312	4532292.933
13	500372.066	4532292.901
14	500387.699	4532297.114
15	500420.966	4532288.869
16	500411.373	4532270.337
17	500394.147	4532281.275
18	500362.633	4532271.981
19	500346.791	4532273.222
20	500321.283	4532278.328
21	500266.491	4532275.581
22	500229.118	4532283.315
23	500163.348	4532285.323
24	500144.242	4532281.747
25	500114.941	4532284.935

Σημείο οριοθέτησης ρέματος

Πολυγωνική γραμμή οριοθέτησης ρέματος

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Τα παραπάνω στοιχεία οριοθέτησης του ρέματος Καναρά αφορούν μόνο το τμήμα το οποίο έχει τοπογραφηθεί.

ΤΜΗΜΑ ΥΔΡ. ΕΡΓΩΝ
Από υδρολογική - υδραυλική άποψη ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του Ν. 880/79 όπως τροπ. με το Ν. 3010/02
Θεσσαλονίκη 23/2/06
Ο Μηχ/κός Δ.Δ.Ε.
ΠΑΝ. ΧΟΥΡΠΟΥΛΙΑΔΗΣ
Πολ. Μηχανικός με Α' β
Ο Προϊστάμενος Τμ. Υδρ. Έργων



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

Αριθ. 1692 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Γουμένισσας Νομού Κιλκίς, για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «Γουμένισσα Ι» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 114 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα της παρ.6 του άρθρου 4, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162Α).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2.δ. του ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Δ/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ».

5) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

6) Τις υπ' αριθμ. 58/2005 και 68/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γουμένισσας.

7) Το από 8.5.2003 πρακτικό της Ν.Ε.Χ.Ω.Π. Νομού Κιλκίς.

8) Το υπ' αριθμ. 966/16.4.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Γουμένισσας.

9) Τα υπ' αριθμ. 4836/22.5.2003 , 255/12.2.2004 έγγραφα της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων και της 9ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων αντίστοιχα.

10) Το υπ' αριθμ. 761/29.7.2004 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.Κ.Μ. με το οποίο εγκρίθηκε η μελέτη Γεωλογικής καταλληλότητας του Ο.Ε.Κ. στη Γουμένισσα.

11) Την υπ' αριθμ. 9774/21.11.2005 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου οικισμός «Γουμένισσα Ι», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 378/19.1.2006 απόφαση Γενικού Γραμματέα.

12) Τη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας κατά την 3η Συνεδρία/ 43η Πράξη/7.3 .2006.

13) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στα με αριθ. 2801, 2808, 2802, 2744, 2743, 2745, 2746, 2747, 2725 αγροτεμάχια Γουμένισσας, με στοιχεία Α.Α1.Α2.Α3.Α4.Α5.Α6.Η1. Η2.Η3.Ι1.Ι2.Ι3.Ι4. Ι5.Η4.Η5.Θ1 .Θ2.Θ3΄.Θ4΄.Β.Ζ3.Ε2.Ε3.Δ3.Δ4. Β4.Β5.Β6.Β7.Β8.Β9.Β1.Α. συνολικού εμβαδού 19.053,67 τ.μ., που βρίσκονται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Γουμένισσας Νομού Κιλκίς, για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος «Γουμένισσα Ι» του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (Ο.Ε.Κ.) ως εξής:

1) Δημιουργούνται τα Ο.Τ. 1,2,3,5,6,7 για την ανέγερση κατοικιών, το Ο.Τ.4 για την ανέγερση καταστημάτων, χώροι Αθλοπαιδιών, Πλατείας, Πρασίνου, Παιδικής Χαράς, Στάθμευσης, Οδοί - Πεζόδρομοι, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα, κλίμακας 1:500 θεωρημένο από τη Δ/ντρια της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

2) Καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης: Ποσοστό κάλυψης: 40%.

Συντελεστής δόμησης: 0.6

Μέγιστο ύψος κτιρίων: 8,50 μ. συμπεριλαμβανομένης της στέγης.

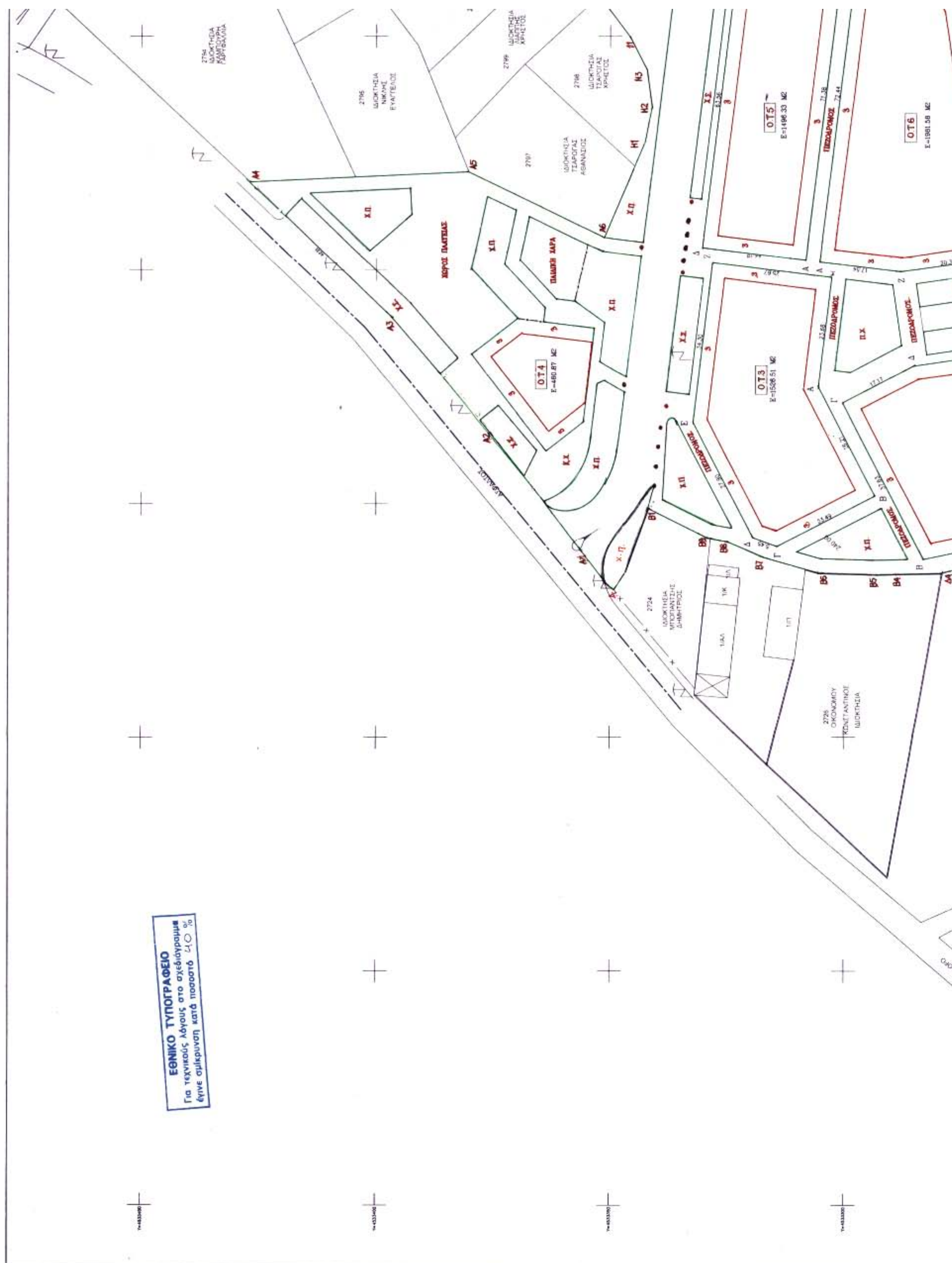
Στα οικοδομήσιμα Ο.Τ. επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 3,00 μ. ή όπως άλλως σημειώνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Μαρτίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ


ΟΤ5
ΟΤ6
ΟΤ3
ΟΤ4
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΟΤ 147

S14
226.589

ΕΓΚΙΒΩΤΙΣΜΕΝΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΟΜΒΡΙΩΝ

2794
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΜΠΟΥΡΗ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

2796

2795
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΝΙΚΛΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

2800
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΔΟΥ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

2799
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΛΙΑΠΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ

2797
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΣΑΡΟΓΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

2798
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΣΑΡΟΓΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ

2711
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΟΥΖΟΥΝΗΣ

2812
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΒΑΒΑΜΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

2813

Χ.Π

Χ.Σ.

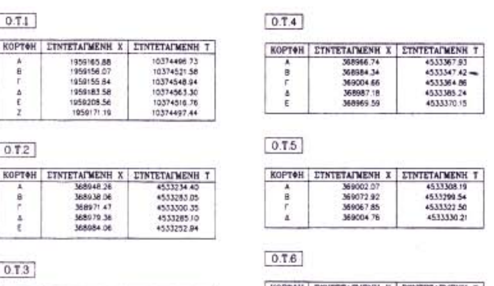
Ο.Τ.5
Ε=1496.33 Μ2

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ.6
Ε=1981.58 Μ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1:5000

Γ ε ω ρ γ ί α ς



Ο.Τ.1

ΚΟΡΤΦΗ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Τ
Α	1959165.88	10374496.73
Β	1959156.07	10374521.58
Γ	1959155.84	10374548.94
Δ	1959183.58	10374563.30
Ε	1959208.56	10374516.76
Ζ	1959171.19	10374497.44

Ο.Τ.2

ΚΟΡΤΦΗ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Τ
Α	368948.26	4533234.40
Β	368938.06	4533283.05
Γ	368971.47	4533300.35
Δ	368979.36	4533285.10
Ε	368984.06	4533252.84

Ο.Τ.3

Ο.Τ.4

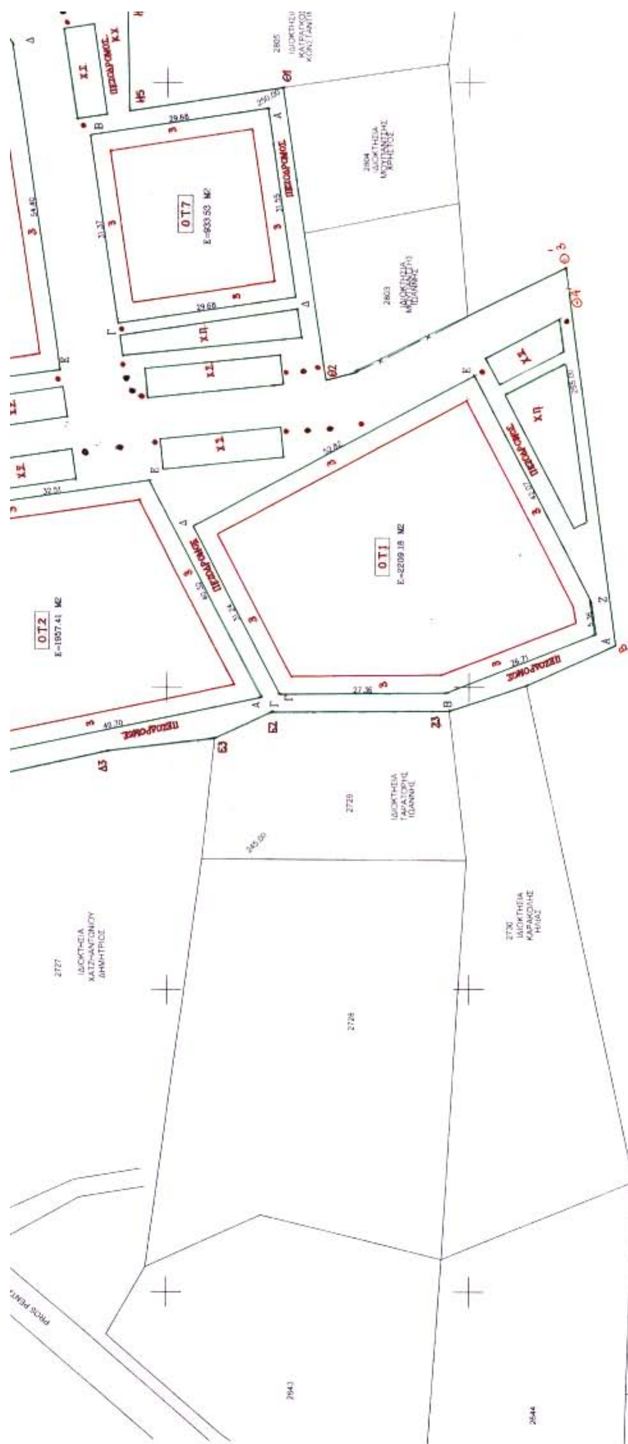
ΚΟΡΤΦΗ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Τ
Α	368966.74	4533367.93
Β	368984.34	4533347.42
Γ	369004.66	4533364.86
Δ	368987.18	4533385.24
Ε	368969.59	4533370.15

Ο.Τ.5

ΚΟΡΤΦΗ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Τ
Α	369002.07	4533308.19
Β	369072.92	4533299.54
Γ	369067.85	4533322.50
Δ	369004.76	4533330.21

Ο.Τ.6

ΚΟΡΤΦΗ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΤΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Τ



ΟΡΟΙ ΔΟΜ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 4 (ΚΑΤΑΣ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 4 (Κ

ΥΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ 8.50 Μ ΣΥΜΠΕΡΙ

ΥΨΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜ. & ΑΙΘ.ΣΥΓΚΕΝΤ. 8.50

ΠΡΑΣΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 190



ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	368974.86	4533305.48
Β	368951.59	4533293.43
Γ	368940.79	4533314.29
Δ	368942.65	4533319.42
Ε	368967.43	4533332.25
Ζ	369001.48	4533328.09
Η	368998.37	4533302.81

Α	369001.71	4533305.21
Β	369073.81	4533296.43
Γ	369075.54	4533287.69
Δ	369056.35	4533275.57
Ε	369002.52	4533267.70
Ζ	368999.58	4533287.80

Ο.Τ.7

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	369045.75	4533233.41
Β	369041.28	4533262.75
Γ	369060.24	4533258.21
Δ	369014.53	4533228.85

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ 1,2,3,5,6,7	40%
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 4 (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)	40%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ 1,2,3,5,6	0.60
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 4 (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)	0.60
ΥΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ 8.50 Μ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜ/ΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ	
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜ. & ΑΙΘ.ΣΥΓΚΕΝΤ. 8.50Μ ΣΥΜΠ/ΝΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ	
ΠΡΑΣΙΑ	3.00 Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 19053.67 Μ²	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ.	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
Χ.Σ.	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Χ.Π.	ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Π.Χ.	ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

έργο	ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ Ι	αρ. μελέτης	11640
θέση	ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ Ι (Ν. ΚΙΛΚΙΣ)	τύπος κτιρίου	224.225.221
θέμα	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	αρ. σχεδίου	Α/1
σχεδίαση	ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ Μ.	ημερομηνία: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	κλίμακα: 1:500
ο μηχανικός	ΚΑΝΕΛΛΟΣ Α.		
ο προϊστάμενος	ΜΙΣΥΡΗ Ι.		
ο διευθυντής	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α.		

α/α	τροποποιήσεις - διορθώσεις	ημ/νία	μηχαν	προϊστ	διευθ
1.					

θεώρηση πολεοδομίας

υπογραφή - σφραγίδα

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr